주민 등의 의견수렴 결과 및 반영 여부 공개내용

1. 주민의견수렴 개요

◦ 사업시행시 유발될 수 있는 제반 환경상의 영향과 지역주민의 대기환경, 수환경, 토지환경, 자연생태환경, 생활환경 및 사회·경제분야에 미치는 영향을 사전에 파악하고 인근 지역주민 및 관계행정기관의 의견을 수렴하며 사업시행에 따른 환경에 미치는 영향을 최소화하기 위하여 서울특별시 환경영향평가조례 제8조 및 조례 시행규칙 제4조내지 제6조 규정에 의거 다음과 같이 주민의견수렴을 실시함

가. 환경영향평가서(초안) 주민열람·공고

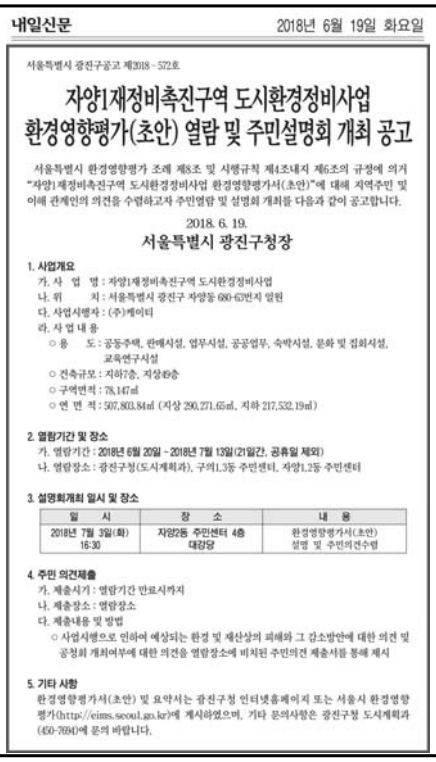
◦ 열 람

- 기 간 : 2018. 06. 20. ~ 2018. 07. 13.
- 열람장소 : 광진구청 도시계획과, 구의 1,3동 주민센터, 자양 1,2동 주민센터
- 인터넷 열람 : 서울시 환경영향평가 홈페이지

◦ 공 고

- 공고일자 : 2018. 06. 19
- 공고일간지 : 내일신문, 문화일보
- 인터넷 공고 : 광진구청 홈페이지, 서울시 환경영향평가 홈페이지

내일신문



서울특별시 광진구공고 제2018-572호

자양1재정비촉진구역 도시환경정비사업
환경영향평가(초안) 열람 및 주민설명회 개최 공고

서울특별시 환경영향평가 조례 제8조 및 시행규칙 제4조내지 제6조의 규정에 의거 "자양1재정비촉진구역 도시환경정비사업 환경영향평가서(초안)"에 대해 지역주민 및 이해 관계인의 의견을 수렴하고자 주민열람 및 설명회 개최를 다음과 같이 공고합니다.

2018. 6. 19.

서울특별시 광진구청장

1. 사업개요
가. 사 업 명 : 자양1재정비촉진구역 도시환경정비사업
나. 위 치 : 서울특별시 광진구 자양동 680-63번지 일원
다. 사업시행자 : (주)케이티
라. 사업내용
○ 용 도 : 공동주택, 판매시설, 업무시설, 공공업무, 숙박시설, 문화 및 집회시설, 교육연구시설
○ 건축규모 : 지하7층, 지상49층
○ 구역면적 : 78,147㎡
○ 연 면 적 : 507,803.84㎡ (지상 290,271.65㎡, 지하 217,532.19㎡)

2. 열람기간 및 장소
가. 열람기간 : 2018년 6월 20일 ~ 2018년 7월 13일(21일간, 공휴일 제외)
나. 열람장소 : 광진구청(도시계획과), 구의1,3동 주민센터, 자양1,2동 주민센터

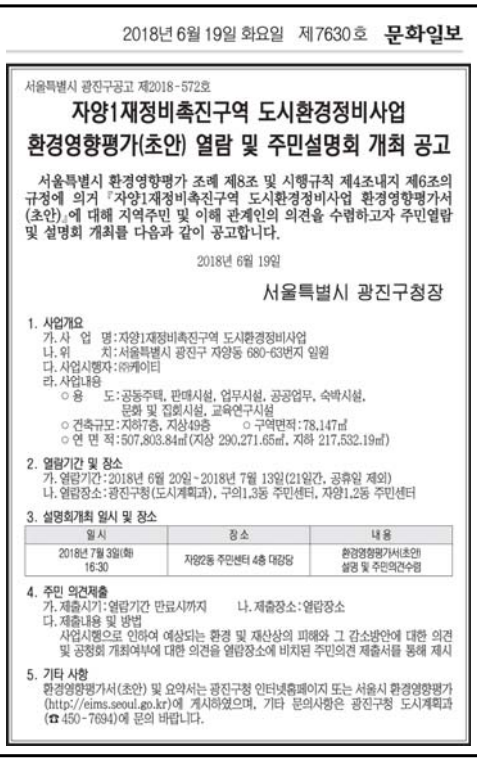
3. 설명회개최 일시 및 장소

일 시	장 소	내 용
2018년 7월 3일(화) 16:30	자양2동 주민센터 4층 대강당	환경영향평가서(초안) 설명 및 주민의견수렴

4. 주민 의견제출
가. 제출시기 : 열람기간 만료시까지
나. 제출장소 : 열람장소
다. 제출내용 및 방법
○ 사업시행으로 인하여 예상되는 환경 및 재산상의 피해와 그 감소방안에 대한 의견 및 공청회 개최여부에 대한 의견을 열람장소에 비치된 주민의견 제출서를 통해 제시

5. 기타 사항
환경영향평가서(초안) 및 요약서는 광진구청 인터넷홈페이지 또는 서울시 환경영향평가(http://eims.seoul.go.kr)에 게시하였으며, 기타 문의사항은 광진구청 도시계획과(450-7694)에 문의 바랍니다.

매일일보



2018년 6월 19일 화요일 제7630호 문화일보

서울특별시 광진구공고 제2018-572호

자양1재정비촉진구역 도시환경정비사업
환경영향평가(초안) 열람 및 주민설명회 개최 공고

서울특별시 환경영향평가 조례 제8조 및 시행규칙 제4조내지 제6조의 규정에 의거 『자양1재정비촉진구역 도시환경정비사업 환경영향평가서(초안)』에 대해 지역주민 및 이해 관계인의 의견을 수렴하고자 주민열람 및 설명회 개최를 다음과 같이 공고합니다.

2018년 6월 19일

서울특별시 광진구청장

1. 사업개요
가. 사 업 명 : 자양1재정비촉진구역 도시환경정비사업
나. 위 치 : 서울특별시 광진구 자양동 680-63번지 일원
다. 사업시행자 : ㈜케이티
라. 사업내용
○ 용 도 : 공동주택, 판매시설, 업무시설, 공공업무, 숙박시설, 문화 및 집회시설, 교육연구시설
○ 건축규모 : 지하7층, 지상49층 ○ 구역면적 : 78,147㎡
○ 연 면 적 : 507,803.84㎡(지상 290,271.65㎡, 지하 217,532.19㎡)

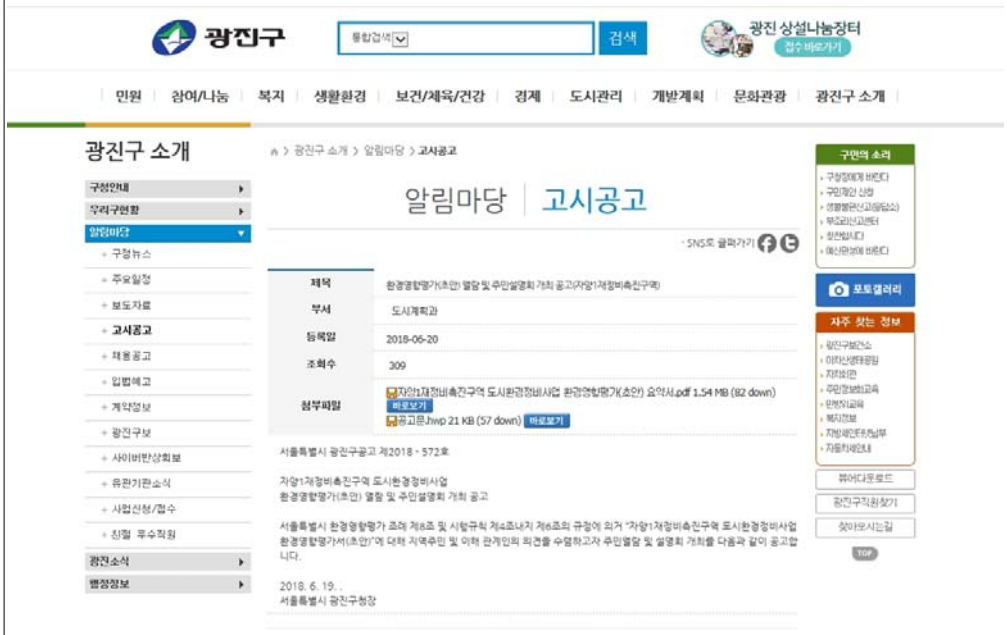
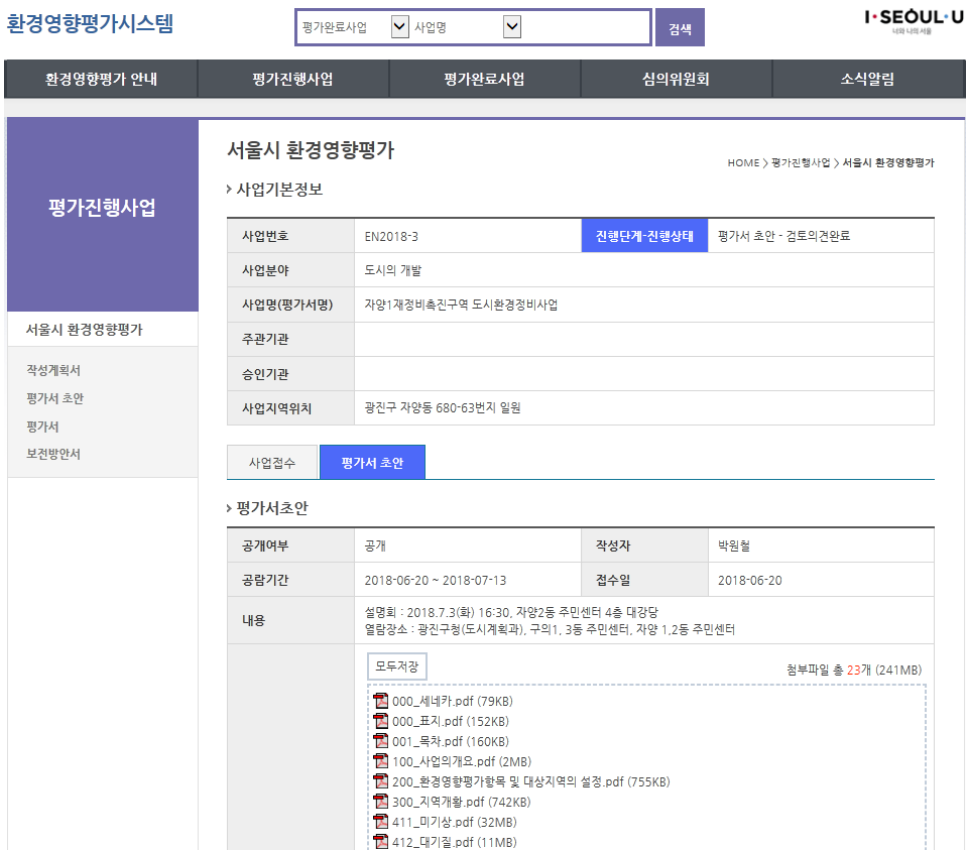
2. 열람기간 및 장소
가. 열람기간 : 2018년 6월 20일 ~ 2018년 7월 13일(21일간, 공휴일 제외)
나. 열람장소 : 광진구청(도시계획과), 구의1,3동 주민센터, 자양1,2동 주민센터

3. 설명회개최 일시 및 장소

일 시	장 소	내 용
2018년 7월 3일(화) 16:30	자양2동 주민센터 4층 대강당	환경영향평가서(초안) 설명 및 주민의견수렴

4. 주민 의견제출
가. 제출시기 : 열람기간 만료시까지 나. 제출장소 : 열람장소
다. 제출내용 및 방법
사업시행으로 인하여 예상되는 환경 및 재산상의 피해와 그 감소방안에 대한 의견 및 공청회 개최여부에 대한 의견을 열람장소에 비치된 주민의견 제출서를 통해 제시

5. 기타 사항
환경영향평가서(초안) 및 요약서는 광진구청 인터넷홈페이지 또는 서울시 환경영향평가(http://eims.seoul.go.kr)에 게시하였으며, 기타 문의사항은 광진구청 도시계획과(☎450-7694)에 문의 바랍니다.

광진구청 홈페이지	
서울시 환경영향평가 홈페이지	

◦ 환경영향평가(초안) 공람공고판 설치 위치도



나. 주민설명회

◦ 일시 : 2018. 07. 03 (16:30)

◦ 장소 : 자양2동주민센터 대강당(4층)

◦ 참석자

구 분	내 용
총 인원	◦ 약 38명
관계기관	◦ 광진구청 도시계획과 ◦ 시의원 및 광진구의원
참석주민	◦ 23명



2. 주민 의견 수렴결과 및 반영여부

구분	의 견(요약)	조치결과
주민 의견	○ 도시환경정비사업이라고 하였는데 환경정비보다는 케이티 사업성에 중심을 두고 오히려 기존환경을 훼손시키는 것 같다. 이에 대한 설명을 듣고 싶음	○ 상위계획에 따라 사업지구 내 공공청사, 공원, 녹지 등의 토지이용계획을 수립하였으며, 현재 사업지구 경계부 펜스 설치로 제한해둔 부분의 진입장벽을 없애고 공원 및 공개공지 등을 조성하여 개방하여 주민들이 자유롭게 이용할 수 있도록 계획하였음
	○ 현재 계획된 사업지 남측 진출입구는 주민들이 실제 이용하는 곳이고 2차선 도로로 굉장히 좁은편인데 공사차량까지 추가된다면 생활하는데 큰 불편함을 느낄 것임. 공사시 주민들을 위한 보행로 및 충분한 도로 확보, 도로를 포함하지 않고 휀스를 쳐 사업지 내부에서만 공사진행, 남측 진출입구 계획 변경 등 공사로 인한 주민들의 피해가 최소화 되는 방안을 수립바람	○ 공사시 공사차량에 의한 인근 주민들의 불편함을 최소화하기 공사차량 진출입로를 계획하고 (남측부지 진입 및 동측 진출로계획) 가설방음판넬 설치시 기존 도로 및 보도를 포함하지 않고 사업지구 내부에서만 공사를 진행하여 인근 주민들의 피해가 최소화 되도록 계획하였음